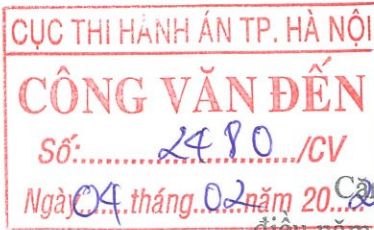


Số: 445/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 03 tháng 02 năm 2021



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 01/2019/DS-ST ngày 17 tháng 01 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 03 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 33/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 08 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ thông báo về việc xử lý tài sản gắn liền với đất số 881/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 08 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 30/2021/VT.CNHN ngày 27/01/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín-Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số 122 Khuất Duy Tiến, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng thửa đất số 28, tờ bản đồ số 01 ở thôn Vệ Linh, xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số sê ri B0869267; sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00833/3529/QĐUB do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 02/07/2013 mang tên bà Dương Thị Định và các tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm là: 5.718.983.724 đồng (Năm tỷ bảy trăm mười tám triệu chín trăm tám mươi ba ngàn bảy trăm hai mươi tư đồng).

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Từ ngày 03 tháng 02 năm 2021 đến 14 giờ 00 phút ngày 05 tháng 02 năm 2021 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHN;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

